



MARKTGEMEINDE SCHEIBLINGKIRCHEN-THERNBERG

Pol. Bez. Neunkirchen NÖ 2831 Scheiblingkirchen, Hauptplatz 14
Tel. 02629 / 2239 Fax 02629 / 2239-55 E-Mail: marktgemeinde@scheiblingkirchen.at

Scheiblingkirchen, am 29. 06. 2018

P R O T O K O L L

der

öffentlichen Tagesordnungspunkte

der teilweise öffentlichen

Gemeinderatssitzung

vom **Donnerstag, 28. Juni 2018** um **19:00 Uhr**,

in 2831 Scheiblingkirchen, Hauptplatz 14

Tagesordnung:

- 1) Verlesung und Genehmigung des letzten Protokolls
- 2) Subventionsansuchen / Mitgliedsbeiträge
- 3) Feuerwehrhaus der FF Scheiblingkirchen
- 4) Grundstücksankauf durch die Gemeinde
- 5) EVN-Lichtservice
- 6) Flächenberichtigungen – KG Gleißelfeld
- 7) Gemeindeabgaben – Außenstände
- 8) Berichte und Punkte des Bürgermeisters
- 9) Anfragen und Berichte der Gemeinderäte, Allfälliges

Nicht öffentliche Punkte: TOP 7

Vorsitz: Bgm. Mag. Johann Lindner

Schriftführer: Bgm. Mag. Johann Lindner

Anwesend: Vizebürgermeister Johann Kahofer, GGR Thomas Braunstein, GGR Josef Lechner, GGR Günter Igel
GR Elfriede Aichinger, GR Johannes Aichinger, GR Karl Danhel, GR Stefan Edelhofer, GR Bernhard Gössler, GR Herbert Krenn, GR Ing. Bernhard Lechner, GR Ines Perlinger, GR DI Josef Schuch, GR Ing. Siegfried Walli

Entschuldigt: GGR Hermann Ungerhofer, GR Stefan Buchleitner, GR Jürgen Handler, GR Stefanie Schüller,

Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung besteht kein Einwand.

Daraufhin stellt der Bürgermeister den Antrag, den Punkt „**Flächenberichtigungen – KG Gleißelfeld**“ in die Tagesordnung aufzunehmen. Nach Abstimmung wird der Punkt unter TOP 6) in die Tagesordnung aufgenommen.

Zu TOP 1) Verlesung und Genehmigung des letzten Protokolls

Das Protokoll der *Gemeinderatssitzung vom 24. Mai 2018* wurde jedem Gemeinderatsmitglied mit der Einladung zur Sitzung in Kopie übermittelt.

*Nachdem kein Einwand besteht, wird das Protokoll **einstimmig** genehmigt und unterfertigt.*

Zu TOP 2) Subventionsansuchen / Mitgliedsbeiträge

a) Dartverein Apollo

Ansuchen vom Mai 2018

Der Dartverein sucht um Unterstützung für das am 08. September 2018 im Gasthaus Apollo stattfindende Benefiz-Dart-Turnier an.

Der gesamte Erlös geht an eine 28-jährige Frau aus Warth, die an einer MS-Erkrankung leidet.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Scheiblingkirchen-Thernberg möge als Unterstützung einen Betrag von € 100,-- gewähren.

Beschluss: *Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.*

Zu TOP 3) Feuerwehrhaus der FF Scheiblingkirchen

Am 14. Mai erfolgte im Rahmen der Gemeindevorstandssitzung mit Vertretern der FF-Scheiblingkirchen (Kommandant Markus Scherleitner, Martin Krautschneider und Andreas Mayrhofer) eine Besprechung über ein Zukunftskonzept bezüglich eines Feuerwehrhauses.

Das derzeitige entspricht nicht mehr den Ansprüchen für die Unterbringung des Fuhrparkes. Vor allem dann nicht mehr wenn ein neues Löschfahrzeug angeschafft werden muss. Das wird spätestens in 5 bis 6 Jahren erforderlich sein.

Da eine Sanierung sehr aufwendig und daher sicher auch kostenmäßig sehr hoch wäre, geht man davon aus, dass ein neues Gebäude errichtet werden soll. Und zwar an einer Stelle, wo auch Platz rund um das Feuerwehrhaus vorhanden ist.

Ein Vorschlag der dabei bevorzugt wird, ist der Bereich vor dem Friedhof in Scheiblingkirchen. Da der Grundeigentümer hier die *Friedhofverwaltungsgemeinschaft Scheiblingkirchen-Warth-Grimmenstein* ist, wäre bei der Finanzierung mit niedrigen Grundankaufskosten zu rechnen.

Der Gemeinderat ist für diese Vorgangsweise wobei folgendermaßen verblieben wird: Die FF-Scheiblingkirchen soll bis Herbst 2018 eine grobe Kostenschätzung vorlegen.

Zu TOP 4) Grundstücksankauf durch die Gemeinde

Für den Ankauf bzw. für die Teilung der Grundstücke .103, 150/3, 150/1 in KG Gleißfeld ist eine Vermessung und in Folge ein Teilungsplan erforderlich. Dazu soll

die Firma AREA ZT beauftragt werden. Für die Trassen-Festlegung der Aufschließungsstraße sollen auch eventuelle Anliegen der Anrainer in Erwägung gezogen werden. Zum Beispiel könnte ein Umkehrplatz entfallen, wenn die Straße durchgehend von der alten B54 zur Lindenallee errichtet werden könnte.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Scheiblingkirchen-Thernberg möge die Vermessung unter diesen Gesichtspunkten beauftragen

Beschluss:

*Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.*

Zu TOP 5) EVN-Lichtservice

- a) Thernberg: Kosten für die 5 neuen Lichtpunkte bei der Aufschließungsstraße
€ 10.86,08 (inkl. MwSt)
- b) Schlag: 4 bis 5 neue Lichtpunkte innerhalb des Ortsgebietes bei den neu errichteten Häusern entlang der Landesstraße L145

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Scheiblingkirchen-Thernberg der Umsetzung Top 5 a) und 5 b) zustimmen

Beschluss:

*Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.*

Zu TOP 6) Flächenberichtigungen – KG Gleißefeld

Am 17.04.2018 wurden in der Bahngasse in Gleißefeld, KG Gleißefeld, von der AREA Vermessung ZT GmbH, 2620 Neunkirchen, Holzplatz 1, Grundstücksvermessungen zum Zwecke einer Flächenberichtigung durchgeführt. Die Trennflächen sind am Teilungsplan (GZ 10340/18) mit Plandatum 07.05.2018 dargestellt und werden wie folgt zugeteilt:

- *Entlassung der Trennflächen 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11 aus dem öffentlichen Gut der Marktgemeinde*
- *Übernahme der Trennflächen 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11 in das öffentliche Gut der Marktgemeinde*
- *Übertragung der Trennflächen 9, 10 zu Grundstück 114/2*

Der Teilungsplan wird dem Gemeinderat zur Begutachtung vorgelegt und besprochen.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Vorstand schlägt vor, den im Teilungsplan angeführten Flächenberichtigungen zuzustimmen.

Beschluss: *Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.*

Zu TOP 7) Gemeindeabgaben – Außenstände

Siehe nicht öffentliches Protokoll TOP 7)

Zu TOP 8) Berichte und Punkte des Bürgermeisters

a) **Datenschutzbeauftragter**

Vom NÖ Gemeindebund wird Herr Rechtsanwalt Prof. Dr. Wolfgang Heufler, Zedlitzgasse 3, 1010 Wien vorgeschlagen.

Das Angebot beinhaltet die unlimitierte tel. und schriftliche Beratung. Kosten 100,-- Euro monatlich exkl. USt.) Vertragslaufzeit 2. Jahre.

Der Gemeinderat ist für folgende Vorgangsweise:

Es sollen noch andere Möglichkeiten in Betracht gezogen werden.

Befindet sich dabei ein günstigeres Angebot als das Vorliegende, dann soll dieses genommen werden.

Ansonsten wird Rechtsanwalt Prof. Dr. Wolfgang Heufler beauftragt.

b) **Zwei Ferienspiele in unserer Gemeinde**

- 19. Juli, Thernberg, Markt 26, Kino, 14:30 Uhr (Josef Schuch)
- 03. August, Schulhof in SK, Rotes Kreuz, 14:30 Uhr (mit Gem. Warth)

c) **Musikverein Warth-Scheiblingkirchen-Bromberg**

- Vom 17. – 19. August 2018 wird in der LFS Warth das 95. Bestandsjubiläum gefeiert.

d) **Schlattental- Radweg**

Die Präsentation für die Grundeigentümer war am 27. Juni im Mesnerhaus.

Die Grundeigentümer stehen dem Projekt positiv gegenüber – der Sicherheitsgedanke steht im Vordergrund. Weiter Gespräche mit den Grundeigentümern sind natürlich notwendig.

Die Trassenführung wird ebenfalls nochmals genau zu überdenken sein, da hier einige Gesichtspunkte zu berücksichtigen sind:

- etwa in Ufernähe die Hochwassersituation (Wildbach einbinden)
- Interessen der Jagd
- Kunstleit'n-Weg einbinden?

e) **Liegenschaft in Scheiblingkirchen zum Verkauf**

Das Wirtschaftsgebäude und die umliegenden Grundstücke der Liegenschaft Ungersböck/Hofer wurden am 26. Juni 2018 verkauft. Die Gemeinde hatte ebenfalls Interesse an einem Erwerb bekundet den Zuschlag aber nicht erhalten. Die Verkäufer wollten wenig Veränderung im umliegenden Bereich des Anwesens – dies war nicht im Sinne der Gemeindeinteressen. Die Abwicklung erfolgte über das Maklerbüro Franz Hofer.

f) **Musikschulzugang**

Der jetzige Zugang von der Badgasse zur Musikschule ist für PKW zu schmal um schwere Musikinstrumente bis zum Eingang transportieren zu können. Es wird immer wieder auf die Sportwiese der beiden Schulen ausgewichen, wodurch der Grasbewuchs beeinträchtigt wird. Ist der Boden zusätzlich noch feucht, dann entstehen Fahrspuren, die für die Verletzungsgefahr für die Schüler bedeuten.

Es wird in den Sommermonaten der Zugang so verbreitert, um ein Zufahren zur Musikschule und ein Umkehren vor dem Eingangsbereich für Ladetätigkeiten ermöglicht wird. Ausführung der Arbeiten (außer Asphaltierung) erfolgt durch den Bauhof Scheiblingkirchen in den Sommerferien.

Der Gemeinderat stimmt dieser Vorgangsweise **einstimmig** zu.

ZU TOP 9) Anfragen und Berichte der Gemeinderäte, Allfälliges

VizeBgm Johann Kahofer

Am 19. Juni 2018 wurde Herrn Otto Reisenbauer in St. Pölten die „*Goldene Medaille des Ehrenzeichens für Verdienste um das Bundesland Niederösterreich*“ verliehen. Die Verdienste begründen sich auf **Kochkunst** und die Aktivitäten im **Weihnachtskrippenbau (Kripperlrunde)**. Seitens der Marktgemeinde war **VizeBgm. Johann Kahofer** anwesend.

GfGr Josef Lechner

- **Unwetter im Gemeindegebiet – 12. Und 13. Juni 2018**
Berichtet über Verklausungen in Ofenbach, Urbach, Grub, Kreuth und deren Behebung.
- Der **Höllgraben-Durchlass** bei der B54 war ebenfalls stark verklaust. Die Entfernung gestaltete sich als schwierig und zeitaufwendig, da die freiliegende Gasleitung nicht beschädigt werden durfte. → Mit der EVN wurde diesbezüglich bereits Kontakt aufgenommen.
- **Wildbach**
Die Anrisse bei der Schlatten werden behoben. Zunächst sind jene vom östlichen Ende der Bachgasse flussaufwärts vorgesehen. Sollte sich die dabei angewendete Methode als zielführend erweisen, werden in Folge weitere Abschnitte saniert.
- **Schäden in der Landwirtschaft**
Eine Schadenskommission hat bereits einen Großteil der Schäden erhoben. Schäden unter 1.000,-- Euro finden keine Berücksichtigung. Jene darüber werden mit 20 % abgegolten.

GR Karl Danhel

- **Friedhof Scheiblingkirchen**
Es sollte eine Vorrichtung zum Aufhängen der Gießkannen installiert werden.

GR Ing. Bernhard Lechner

- **Ortsbildpflege**
Für das Blumengießen wäre eine Anerkennung an die Betroffenen auszusprechen bzw. anzudeuten.

GR Ing. Siegfried Walli

- **USV Scheiblingkirchen**
Als Beitrag für das Projekt Ausbau und Sanierung gibt es die Möglichkeit „Bausteine“ zu kaufen. 200,-- €, 100,-- € oder beliebig. Ab 30,-- € wird der Name des Spenders bei dessen Zustimmung auf einer Tafel vermerkt.

GR Stefan Edelhofer

- **Grünschnitt**
Die Befüllung des Containers gestaltet sich vor allem gegen Ende etwas schwierig. Vorschlag wäre eine Rampe.
- **Altes Arzthaus in Scheiblingkirchen**
Anfrage, ob es schon einen Vorschlag bezüglich Wohnungen gibt → nein, ist noch offen.

GR DI Josef Schuch

- Fasst das Projekt Schlattental nochmals kurz zusammen
- Sanierung des Mesnerhauses ist mit KJ Thernberg abgesprochen - bezüglich Theateraufführung.

GfGr Thomas Braunstein

- **Grundstück für „Betreubares Wohnen“**
Anfrage, ob schon Genaueres bekannt ist bzgl. den weiteren Absichten und Plänen von Hr. Nagl → nein noch keine konkreten Pläne.

Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

g. g. g.